

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores
Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A
Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, agosto de 2016, fevereiro de 2017 e dezembro 2017

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
1	Serviços Iniciais						
1.1	Placa para obra	m²	2,00	329,21	658,42	74209/1	263,37
1.2	Barracão de obra em chapa de mad. Compensada, telha 4 mm	m²	24,00	173,43	4.162,32	74242/1	138,74
1.3	Locação da obra	m²	436,48	7,98	3.483,11	73992/1	6,38
				Total do item R\$			
					8.303,85		
2	Trabalhos Em Terra						
2.1	Escavações manuais	m³	156,15	19,46	3.038,68	79517/1	15,57
2.2	Aterro compactado	m³	109,00	34,06	3.712,54	55.835	27,25
					Total do item R\$		
					6.751,22		
3	Fundações E Infraestrutura Concreto Armado						
3.1	Sapatas em concreto armado	m³	5,98	812,50	4.858,75	local	650,00
3.2	Concreto ciclópico corrido	m³	36,42	317,59	11.566,63	73361	254,07
3.3	Vigas de fundação concreto armado fck = 20 Mpa	m³	15,35	1.772,44	27.206,95	73.346	1.417,95
					Total do item R\$		
					43.632,33		
4	Supraestrutura Em Concreto armado						
4.1	Pilares e primeiras cintas fck = 20Mpa	m³	13,30	2.194,29	29.184,06	73.346	1.755,43
4.2	Pilares e cintas superiores fck = 20 Mpa	m³	10,86	2.194,29	23.829,99	73.346	1.755,43
4.3	Vigas sobre platibanda fck = 20Mpa	m³	2,18	2.194,29	4.783,55	73.346	1.755,43
4.4	Lajes fck = 20 Mpa	m²	462,04	107,60	49.715,50	74141/3	86,08
4.5	Rampa e escada de acesso	m³	4,80	2.691,76	12.920,45	85.233	2.153,41
					Total do item R\$		
					120.433,55		
5	Alvenarias						
5.1	Alvenaria de tijolo maciço, e= 24 cm (nivelamento)	m²	161,81	127,01	20.551,49	6.519	101,61
5.2	Alvenarias com tijolo 6 furos, e = 15cm (final)	m²	700,42	59,61	41.752,04	87.474	47,69
5.3	Alvenarias com tijolo furado, e = 20cm (final)	m²	193,22	77,5	14.974,55	73935/002	62
					Total do item R\$		
					77.278,07		
6	Impermeabilizações						
6.1	Das vigas de fundação	m²	209,38	7,29	1.526,38	74106/001	5,83
					Total do item R\$		
					1.526,38		
7	Cobertura						
7.1	Estrutura da cobertura em madeira	m²	419,98	63,63	26.723,33	73931/1	50,90
7.2	Imunização do madeiramento	m²	419,98	5,19	2.179,70	55.960	4,15
7.3	Telha de Fibrocimento ondulada, esp. 6mm	m²	419,98	51,26	21.528,17	84.037	41,01

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores
Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A
Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, agosto de 2016, fevereiro de 2017 e dezembro 2017

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
7.4	Calhas em chapa galvanizada nº 24	m	87,00	51,94	4.518,78	72.105	41,55
7.5	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24	m	68,50	21,49	1.472,07	72.107	17,19
				Total do item R\$			
8	Pavimentações				56.422,04		
8.1	Contrapiso em concreto simples e = 5 cm	m²	589,72	34,90	20.581,23	73907/003	27,92
8.3	Piso Porcelanato	m²	472,94	103,88	49.129,01	87.258	83,10
8.5	Rodapé em granito	m	191,77	71,13	13.640,60	84.167	56,90
8.6	Soleira em granito	m	17,00	97,43	1.656,31	84.161	77,94
8.7	Regularização Contrapiso = 3cm	m²	589,72	42,31	24.951,05	87632	33,85
8.8	PISO VINÍLICO, em régua, uso comercial, alto tráfego, fixado com cola, linha amadeirada ou linho	m²	116,78	117,08	13.672,60	72186	93,66
8.9	Acabamento para piso vinílico	m	80,00	18,75	1.500,00	local	15,00
8.10	Rodapé em EPS 10cm c/ 1 frizo 16mm	m	130,00	25,00	3.250,00	local	20,00
				Total do item R\$			
9	Revestimentos Paredes, Forros e Especiais				128.380,80		
9.1	Chapisco	m²	1.380,00	4,63	6.389,40	73928/2	3,70
9.2	Emboço	m²	2.250,00	46,26	104.085,00	84.023	37,01
9.3	Reboco	m²	2.134,90	22,93	48.953,26	74001/1	18,34
9.4	Azulejos	m²	115,10	31,71	3.649,82	73925/2	25,37
9.6	Forro gesso	m²	167,97	81,55	13.697,95	73792/001	65,24
9.7	Peitoris de granito	m	31,00	191,65	5.941,15	84.089	153,32
				Total do item R\$			
10	Esquadrias + divisórias internas				182.716,58		
10.1	Portão para veículos 320x220 cm (1 unid)	m²	7,04	376,21	2.648,52	74100/001	300,97
10.2	Porta Madeira para banheiro 60x160	unid.	3,00	314,16	942,48	74139/002	251,33
10.3	Porta Madeira para banheiro 80x160	unid.	2,00	362,61	725,22	74139/001	290,09
10.4	Porta madeira lisa p/ pintura 90x210	unid	17,00	433,96	7.377,32	73910/010	347,17
10.5	Divisória em marmorite	m²	14,06	339,10	4.767,75	73774/1	271,28
10.6	Porta madeira maciça 80x210	unid	1	1185,11	1185,11	84839	948,09
10.7	Janela Maxim ar alumínio e vidro fantasia	m²	4,56	647,10	2.950,78	73809/001	517,68
10.8	Janela de correr em alumínio com vidro liso	m²	29,61	614,09	18.183,20	74067/001	491,27
10.9	Porta de abrir metálica meia chapa 120x210cm	m²	2,52	429,49	1.082,31	73933/2	343,59
10.10	Caixilho fixo, de alumínio, para vidro	m²	11,57	678,25	7847,35	85010	542,6
10.11	Porta de vidro temperado 10mm 90x210	unid.	2	2322,48	4644,96	73838/001	1.857,98

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores
Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A
Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, agosto de 2016, fevereiro de 2017 e dezembro 2017

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
				Total do item R\$			
					52.355,00		
11	Vidros e acessórios						
11.1	Vidro temperado 10 mm	m²	14,09	248,98	3.508,13	72.120	199,18
11.2	Vidro temperado 8 mm, usado duplo	m²	7,56	198,24	1.498,69	72.119	158,59
11.3	Jogo ferragens para porta de vidro temperado, uma folha	unid.	1	756,39	756,39	84885	605,11
11.4	Barra anti-pânico, largura 60cm	unid.	2	643,75	1.287,50	local	515
					Total do item R\$		
					7.050,71		
13	Instalações Elétricas						
13.1	Eletroduto PVC corrugado Φ 1"	m	25,00	5,75	143,75	72.935	4,60
13.2	Eletroduto PVC corrugado Φ 3/4"	m	600,00	5,70	3.420,00	72.934	4,56
13.3	Eletroduto PVC corrugado Φ 1/2"	m	100,00	4,69	469,00	72.933	3,75
13.4	Caixa 2x4"	unid.	102,00	7,04	718,08	83.387	5,63
13.5	Caixa 4x4" octogonal	unid.	65,00	7,38	479,70	83.438	5,90
13.6	Quadro de distribuição c/ barramento p/ 6 disjunt.	unid.	1,00	44,80	44,80	84.402	35,84
13.7	Haste Cooperweld - Φ 3/8" x 2,40m c/ conector	unid.	1,00	59,65	59,65	83.485	47,72
13.8	Fio 1.5mm²	m	300,00	2,49	747,00	91925	1,99
13.9	Fio 2.5mm²	m	850,00	3,34	2.839,00	91927	2,67
13.11	Fio 6.0mm²	m	1.000,00	6,24	6.240,00	91931	4,99
13.12	Fio 10mm²	m	75,00	9,76	732,00	91933	7,81
13.13	Disjuntor 1x25A	unid.	8,00	14,64	117,12	74130/1	11,71
13.14	Disjuntor 1x30A	unid.	3,00	14,64	43,92	74130/1	11,71
13.15	Ent. de energia aérea trifásica, c/ poste, cabeamento, caixa de proteção e aterramento	unid.	1,00	1.875,00	1.875,00	local	1.500,00
13.23	Pendente central, redondo, em cristal, diâmetro = 1m	unid.	1,00	3.750,00	3.750,00	local	3.000,00
13.24	Tomada de embutir simples 2P + T 20A/250V	unid.	70,00	23,75	1.662,50	83.566	19,00
13.25	Interruptor de embutir simples + tomada	unid.	42,00	26,04	1.093,68	83.466	20,83
13.26	Interruptor simples 1 teclas	unid.	10,00	11,95	119,50	72.331	9,56
13.27	Interruptor simples 2 teclas	unid.	10,00	22,45	224,50	72.332	17,96
13.28	Interruptor simples 3 teclas	unid.	10,00	34,91	349,10	83.467	27,93
13.29	Cabo Plastchumbo0,75mm (Telefone)	m	150,00	1,69	253,50	local	1,35
13.30	Cabo Coaxial 0,75mm (TV)	m	100,00	1,88	188,00	local	1,50
13.31	Cabo de Rede, 8vias (Internet)	m	150,00	2	300	local	1,60
13.32	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS	unid.	3,00	34,98	104,94	38774	27,98
13.33	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR, 30 W	unid.	3	137,13	411,39	39390	109,7

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores
Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A
Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, agosto de 2016, fevereiro de 2017 e dezembro 2017

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
13.34	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR	unid.	37	85,35	3157,95	39385	68,28
13.35	LUMINARIA LED DE EMBUTIR 36W	unid.	55	112,5	6187,5	local	90
13.36	MÃO DE OBRA INSTALAÇÃO LUMINÁRIAS	unid.	98,00	37,5	3675	local	30
			Total do item R\$		39.406,58		
14	Instalações hidro-sanitárias						
14.1	Água fria						
14.1.1	Tubo PVC CL 15 Φ 32mm - soldável c/conexões	m	80,00	21,73	1.738,40	75030/2	17,38
14.1.2	Tubo PVC CL 15 Φ 25mm - soldável c/conexões	m	100,00	14,95	1.495,00	75030/1	11,96
14.1.3	Registro de gaveta cromada c/ canópia Φ 1 1/4"	unid.	6,00	108,63	651,78	74183/1	86,90
14.1.4	Reservatório Fibra cap. 2.000litros, c/ acessórios	unid.	1,00	922,5	922,50	local	738,00
14.2	Esgoto cloacal + cozinha						
14.2.1	Tubo PVC CL 8 Φ 100mm c/conexões	m	70,00	48,04	3.362,80	89714	38,43
14.2.2	Tubo PVC CL 8 Φ 50mm c/ conexões	m	16,00	25,01	400,16	89712	20,01
14.2.3	Tubo PVC CL 8 Φ 40mm c/conexões	m	17,00	16,94	287,98	89711	13,55
14.2.5	Caixa sifonada Φ 150x150x50mm	unid	4,00	35,59	142,36	40.777	28,47
14.2.6	Caixa de inspeção em concreto	unid	5,00	356,81	1.784,05	74166/002	285,45
14.2.7	Fossa séptica de 1875 lts.	unid	1,00	1.554,69	1.554,69	74197/1	1.243,75
14.2.9	Sumidouro V= 12 m³	unid	1,00	1.882,74	1.882,74	74198/2	1.506,19
14.2.10	Caixa de gordura 300 mm	unid	1,00	246,25	246,25	local	197,00
14.3	Pluvial						
14.3.1	Tubo de PVC CL 8 Φ 100mm c/conexões	m	95,00	42,03	3.992,85	74165/4	33,62
14.3.2	Tubo de PVC CL 8 Φ 75mm c/conexões	m	100,00	39,02	3.902,00	74165/3	31,36
14.3.3	Caixa de inspeção em concreto	unid	13,00	302,96	3.938,48	74166/002	242,37
14.3.4	Caixa sifonada Φ 250x230x75mm	unid	3	79,96	239,88	85426	63,97
14.4	Louças e metais						
14.4.1	Vaso sanitário com caixa acoplada - Louça Branca	unid	7,00	511,46	3.580,22	86.932	409,17
14.4.2	Bancada, c/ cuba e torneira, granito cinza E:3cmx50cmx60cm larg.	unid	8,00	1.125,39	9.003,12	93.441	900,31
14.4.3	Mictório em louça	unid	1,00	628,34	628,34	74234/001	502,67
14.4.4	Assento para vaso sanitário	unid	7,00	23,46	164,22	74230/001	18,77
14.4.5	Porta toalhas metálico	unid	4,00	85,00	340,00	local	68,00
14.4.6	Papeleira metálica	unid	7,00	38,75	271,25	local	31,00
14.4.7	Saboneteira metálica	unid	4,00	38,75	155,00	local	31,00
14.4.8	Torneira para pia de cozinha, de parede	unid	1	151,99	151,99	86910	121,59

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Sede Câmara Municipal de Vereadores
Proprietário: Câmara de Vereadores de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua Fridholdo Fischer, Quadra 37, Lote 35A
Cidade: Victor Graeff/RS

Mês base = fevereiro 2014, abril 2015, agosto de 2016, fevereiro de 2017 e dezembro 2017

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 25%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
14.4.9	Torneira plástica (garagem + externas)	unid	4	38,63	154,52	86916	30,9
14.4.10	Gancho para bolsa	unid	7	18,75	131,25	local	15,00
			Total do item R\$		41.121,83		
15	Pinturas						
15.1	Pintura látex acrílica, sem selador, paredes rebocadas	m²	2.134,90	12,13	25.896,34	73954/1	9,70
15.2	Fundo preparador acrílico	m²	2.134,90	5,29	11.293,62	84653	4,23
15.3	Esmalte sobre madeira	m²	39,25	26,78	1.051,12	74065/3	21,42
15.4	Fundo sintético nivelador branco	m²	39,25	11,8	463,15	84657	9,44
15.5	Esmalte sobre esquadrias metálicas	m²	10,92	28,06	306,42	73924/1	22,45
15.6	Massa acrílica duas demãos	m²	167,97	11,71	1.966,93	74134/002	9,37
15.7	Fundo preparador acrílico, sobre gesso, uma demão	m²	167,97	5,29	888,56	84653	4,23
15.8	Pintura látex acrílica, sem selador, sobre gesso	m²	167,97	12,13	2.037,48	73954/1	9,70
15.9	Impermeabilização alvenaria com manta asfáltica 3mm	m²	15,6	74,24	1.158,14	83737	59,39
15.10	Impermeabilização flexível de base acrílica	m²	8,85	94,35	835,00	74066/002	75,48
15.11	TEXTURA ACRÍLICA	m²	828	13,74	11376,72	95305	10,99
			Total do item R\$		57.273,47		
16	Serviços Finais						
16.1	Corrimão metálico para rampa e escada externa	m	26,00	376,70	9.794,20	74195/001	301,36
16.2	BANCADA DE MÁRMORE POLIDO PARA PIA DE COZINHA 1,50 X 0,60 M com cuba	unid.	1	724,4	724,4	86893	579,52
16.3	Limpeza obra	m²	436,48	2,85	1.243,97	9.537	2,28
16.4	Plantio de Grama Esmeralda em Rolo	m²	60,00	26,54	1.592,40	85.180	21,23
16.5	GUARDA-CORPO COM CORRIMAO EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3/4" (Plenário)	m	9,50	127,21	1.208,50	84.863	101,77
16.6	Brita 1	m³	16,00	121,58	1.945,28	83.683	97,26
			Total do item R\$		16.508,74		
			Total geral R\$		839.161,17		

Victor Graeff, 19 de março de 2018.

Lisiane De Negri
 Arquiteta e Urbanista - CAU A58239-5

Adriano Mattge
 Presidente Câmara Municipal de Vereadores