



Estado do Rio Grande do Sul
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES SANTIAGO

PROCESSO Nº

044/2021

PROJETO DE LEI Nº

014/2021

ASSUNTO: "DENOMINA RUA DILTON JOSÉ SFREDDO, VIA PÚBLICA LOCALIZADA NO DISTRITO INDUSTRIAL."

AUTOR: PODER LEGISLATIVO - Ver^a Aleksandra Terra

APROVADO REJEITADO RETIRADO ARQUIVADO

SESSÃO DE ____ / ____ 20____

PRESIDENTE



SECRETARIA CÂMARA DE
VEREADORES DE SANTIAGO
Protocolo nº 950
Em 21 / 06 / 20 21
As 11 hs 26 min.
Cláudia
Funcionário Responsável

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTIAGO

Senhores (as) Vereadores (as),

A vereadora **ALEXSANDRA TERRA** integrante da Bancada do Progressistas, usando das atribuições legais e Regimentais, vêm perante Vossas Senhorias, com fulcro no Art.164 da resolução nº 001/2018 apresentar o seguinte Projeto de Lei a seguir:

Proposição:

Que a Mesa Diretora encaminhe o presente Projeto de Lei à estudo das Comissões competentes, para que posteriormente seja submetido à apreciação em plenário, no intuito de denominar a via pública indicada no mapa anexo, situada no Distrito Industrial, como Rua Dilton José Sfredo.

Santiago, Rio Grande do Sul, aos 18 de junho de 2021.

Alexsandra Terra
ALEXSANDRA TERRA
Vereadora
Progressistas

Márcio Bonaco
João Alberto

Quina Cantarek



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE - SANTIAGO

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº.

, DE 18 DE JUNHO DE 2021.

**“Denomina rua Dilton José Sfreddo, via pública
Localizada no Distrito Industrial”.**

Art. 1º Passa a ser denominada de “Rua Dilton José Sfreddo”, a via pública localizada no Distrito Industrial Manoel João de Brum Cardinal nesta cidade, ficando esta assim compreendida Rua DILTON JOSÉ SFREDDO, sendo perpendicular a Rua Amelio Marcelino Ribeiro e paralela a Rua “C”. Com início na Rua Amelio Marcelino Ribeiro e com o fim no loteamento do Distrito Industrial.

Art. 2º O mapa de localização é parte integrante desta lei .

Art. 3º A presente lei entra em vigor a partir de sua publicação.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTIAGO

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº.

, DE 18 DE JUNHO DE 2021.

Justificativa:

Senhores (as) Vereadores (as),

O Projeto de Lei levado à apreciação deste Corpo Legislativo, objetiva a denominação de uma via pública localizada no Distrito Industrial, nessa cidade.

Justifica-se o presente pleito, pelo fato de que a referida via pública situada no Distrito Industrial (conforme ilustração do mapa anexo), ainda não apresenta denominação.

Nesse sentido, pela admirável trajetória de vida e pela relevante contribuição à comunidade santiaguense (biografia anexa), consideramos pertinente homenagear o senhor Dilton José Sfredo, denominando a via pública indicada no mapa. Posto isso, requeremos a apreciação e a consequente aprovação do presente Projeto de Lei.

À consideração e sensibilidade dos Senhores (as) Vereadores (as).

Santiago, Rio Grande do Sul, aos 18 de junho de 2021.

ALEXSANDRA TERRA
Vereadora
Progressistas

HISTÓRICO DE DILTON JOSÉ SFREDDO

Dilton José Sfreddo nasceu em Jaguari em 3 de agosto de 1940. Filho de Angelina Sfreddo, foi criado por tios-avôs no Distrito de Vila Branca, interior de Santiago, para onde mudou-se ainda na tenra infância. Cresceu ajudando a família na lavoura. Estudou até a 4ª série do Ensino Fundamental, mas desenvolveu uma inteligência peculiar baseada na prática e no gosto pela invenção, que fizeram dele um empresário inovador para sua época.

Aos 21 anos casou-se com Teresa Lourdes Guerra, natural da localidade de Picada do Funcho, interior de Santiago. O casal foi morar na cidade, onde Dilton montou uma pequena funilaria. Tiveram três filhos: Marta, Ivone e Milton.

Em 1971, a família sofreu um grave acidente de trânsito que vitimou Teresa. Depois de recuperar sua saúde, devido à gravidade do acidente, Dilton retomou as atividades na pequena indústria localizada na Rua Getúlio Vargas, tendo seu sobrinho Neri Guerra como sócio.

Em 1973 casou-se com Ursula Verena Stertz, irmã do Padre Ireneu Stertz, à época vigário da Paróquia de Santiago. Por muitos anos, a pequena empresa patrocinou o programa “Uma luz no seu caminho”, que ia ao ar todas as manhãs pela Rádio Santiago.

Pelos laços de sangue que uniam Ursula ao Padre Ireneu, a família paroquial tornou-se quase extensão da família Sfreddo. O casal Dilton e Ursula participava da Equipe Fonte (de articulação Pastoral) e do Conselho Administrativo Geral, além de dar aulas de catequese em sua própria residência.

Dilton participou ativamente do planejamento da construção de vários patrimônios da Paróquia erguidos à época, como o Retiro Jordão, em Ernesto Alves, a nova Igreja Matriz e o Seminário onde hoje residem os padres, na Vila Nova.

Do seu segundo casamento, nasceram Sérgio e Leonardo.

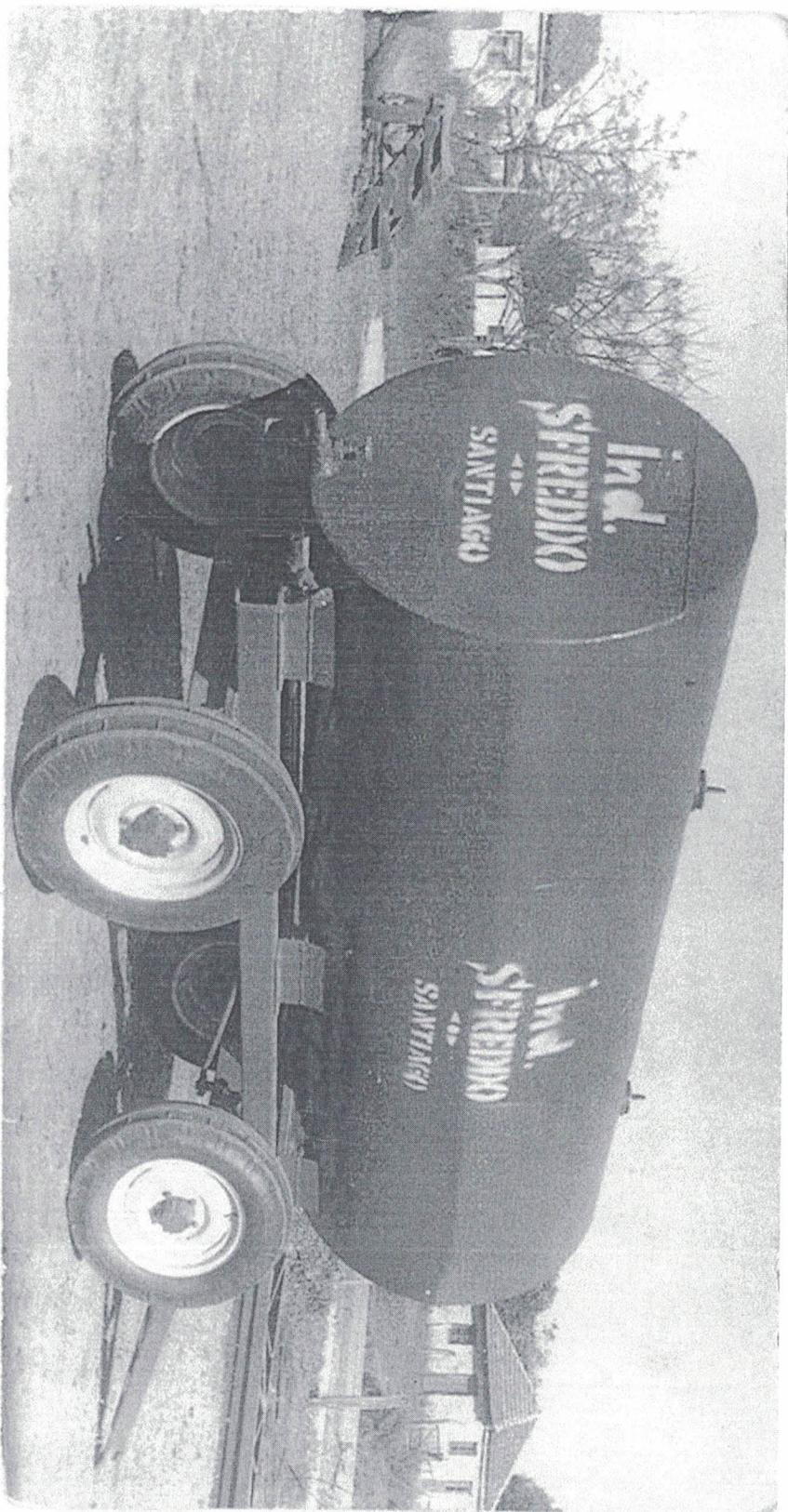
Nas décadas de 70 e 80, com sua personalidade visionária e sua característica empreendedora, Dilton José Sfreddo impulsionou a pequena funilaria, que cresceu e se tornou a conhecida empresa Indústria Sfreddo, uma metalúrgica que, no auge da sua evolução e presença no mercado, chegou a empregar 70 funcionários e ter a matriz no tradicional endereço, à Rua Pinheiro Machado, e duas filiais na cidade.

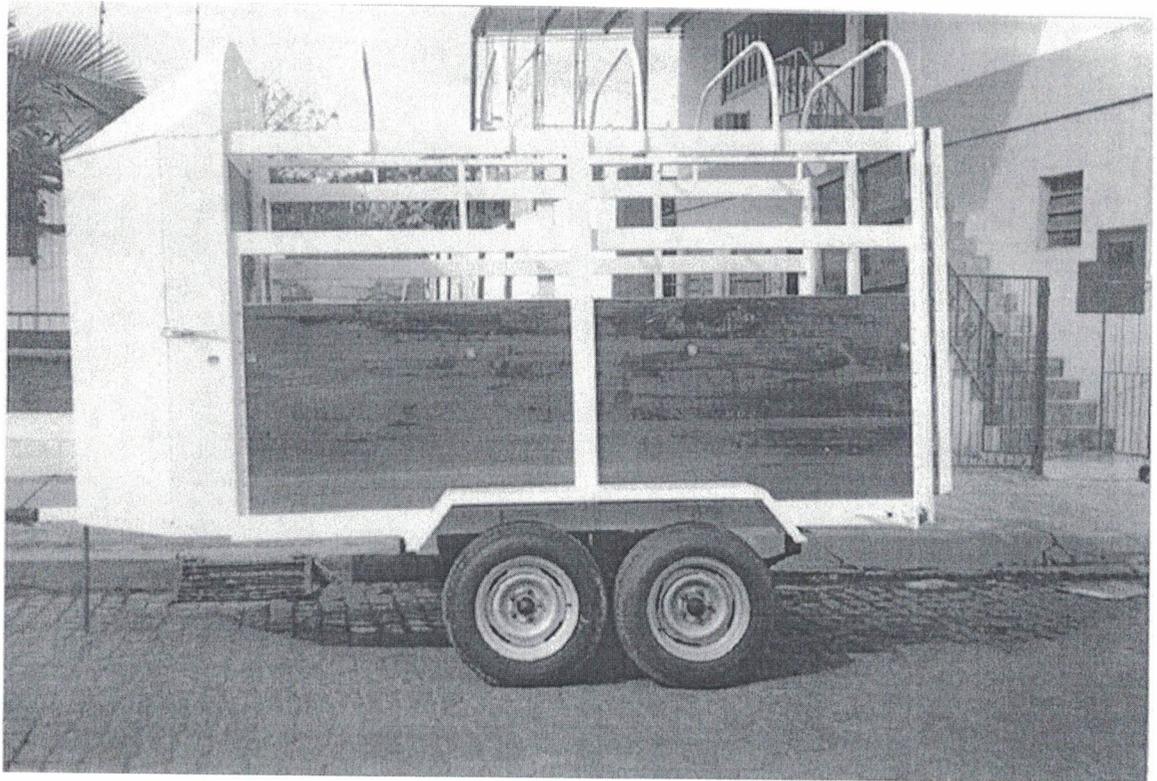
Fabricava aberturas, tanques para combustíveis e armações metálicas para galpões e grandes edificações (incluindo o Colégio Medianeira), com clientes não só na Região, como em todo o estado e até mesmo fora do Rio Grande do Sul.

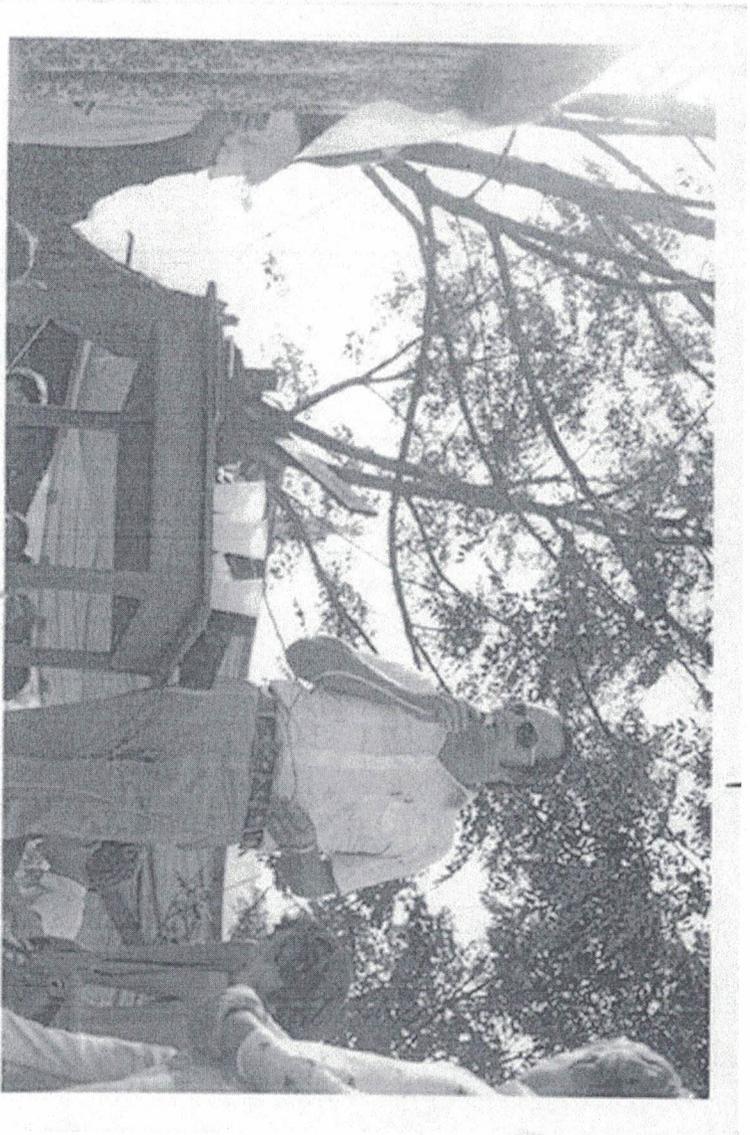
Nunca deixou de lado seu espírito comunitário, e, ao mesmo tempo em que administrava a empresa, trabalhava voluntariamente nos projetos da Casa Paroquial, tendo sido presidente da comissão organizadora de festas e quermesses em diversas ocasiões. Também participou como membro da diretoria do Círculo Operário Santiaguense.

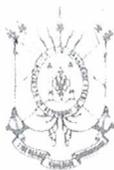
Dilton José Sfreddo faleceu aos 54 anos, em 13 de novembro de 1994, no Hospital de Caridade, em Santa Maria, ao sofrer um AVC. Antes de seu falecimento, porém, viu, com muito orgulho, seus três filhos mais velhos formarem-se na Universidade Federal de Santa Maria (UFSM): Marta graduou-se em Jornalismo; Ivone, em Enfermagem; e Milton, em Agronomia.

Hoje, seus filhos - tendo Sérgio se formado em Administração de Empresas pela URI Santiago, e Leonardo, em Engenharia de Produção pela Universidade de Caxias do Sul - seus oito netos (Giovanna, Bruna, Thiago, Henrique (in memoriam), Gabriel, Ana Carolina, Mariana e Taís) e uma bisneta (Anna) honram o legado de seu amado pai e avô e cultivam os mesmos valores da família, trabalho e fé.









REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 COMARCA DE SANTA MARIA
 REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - 2ª ZONA

LIVRO C- 28 TERMO N: 14.004 FOLHA 281vº

CERTIFICO que, no livro, as folhas e sob número supra, consta que em treze de novembro de mil novecentos e noventa e quatro, - neste Offício da Segunda Zona da comarca de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, República Federativa do Brasil, compareceu Edison Tavares Monteiro, CI/SSP/RS nº 1013486905, residente nesta cidade, e exibindo atestado de óbito firmado pelo Doutor Enedir Teixeira - CRM 3377, -

dando como causa da morte: "natural - I) Insuficiência bulbar - Hipertensão endocraneana - Hemorragia intra cerebral; II) Hidrocefalia - Infecção respiratória - Infecção urinária - Insuf. renal - Septicemia",
 declarou que no dia treze de novembro de mil novecentos e noventa e quatro, às doze horas, no Hospital de Caridade, nesta cidade, -

faleceu DILTON JOSE SFREDDO, eleitor em Santiago, neste Estado, -

do sexo masculino de cor branca
 de profissão industrial, - natural
 de Jaguari, neste Estado, -

residente e domiciliado na cidade de Santiago, neste Estado, -

com cinquenta e quatro anos de idade,
 de estado civil casado, -

filho de Angelina Sfreddo, de labores domésticos, natural deste Estado, domiciliada e residente em Porto Alegre, neste Estado. Era casado pelo Offício de Santiago, neste Estado, com Ursula Stertz Sfreddo. Deixou os filhos Marta Ione, Ivone Terezinha, Milton Cesar, Sergio Roberto e Leonardo, com 31, 29, 26, 20 e 06 anos de idade, respectivamente. Não deixou testamento conhecido; deixando bens a inventariar. O sepultamento será feito no Cemitério Municipal de Santiago, neste Estado. /

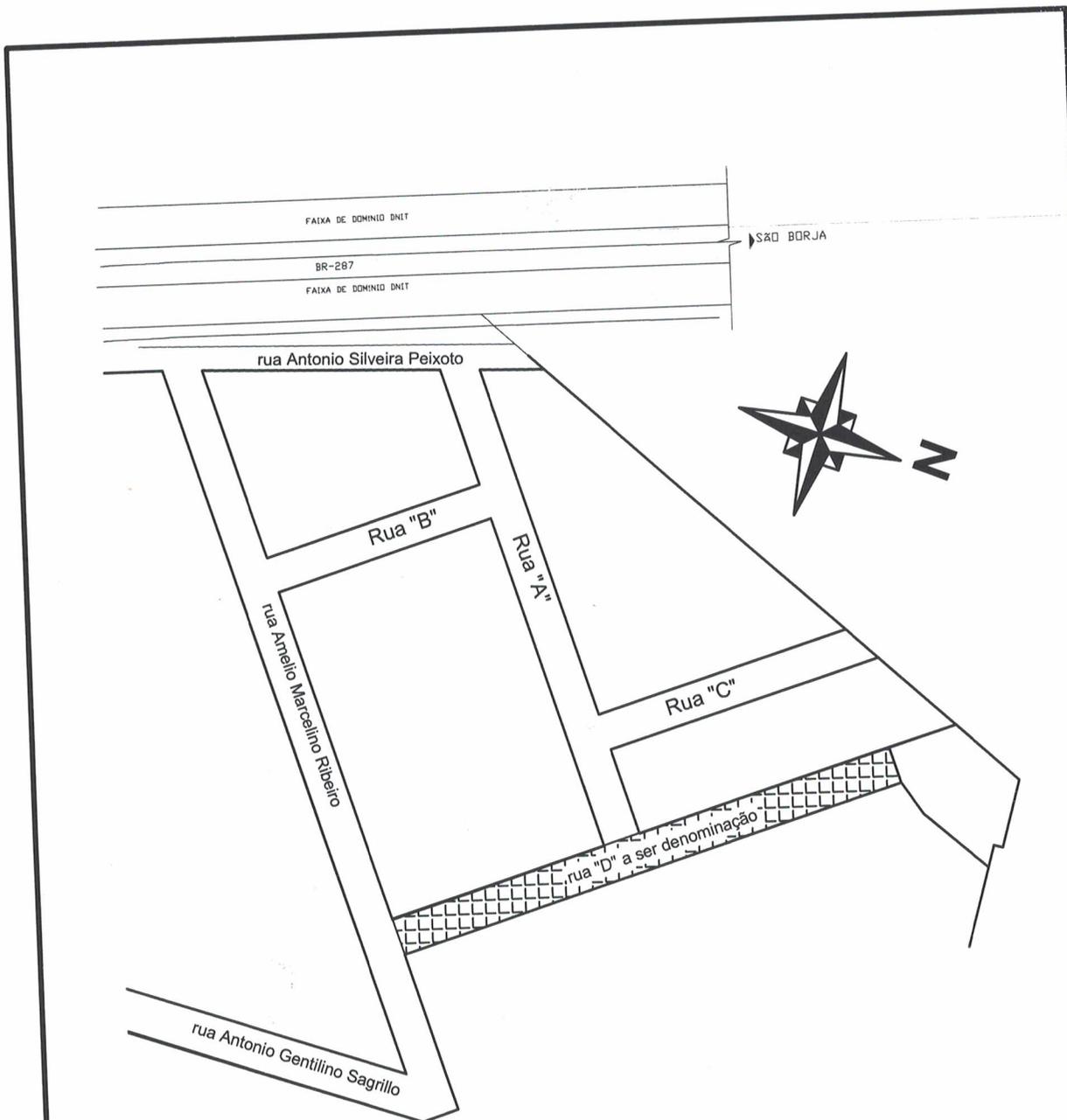
O referido é verdade e dou fé. -

Santa Maria, 13 de novembro de 1994. -

Oficial: Edson Kemmerich

CERTIDÃO DE ÓBITO

OFICIAL: JOÃO MILTON KEMMERICH



declaro serem verdadeiras e sob minha responsabilidade as informações

Resp: Técnico PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTIAGO
 Em 17 / 05 / 20
Edison Peruffo Scalcon
 Tecnólogo em Topografia - Port. 93/92 - CREA 68.520

REQUERENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTIAGO			
ASSUNTO: DENOMINAÇÃO DE RUA		DESENHO:	
ENDEREÇO: DISTRITO INDUSTRIAL		Nº:	LADO:
MATRICULA:	ÁREA:	ESCALA:	DATA: maio/2021

Continuação da Página Anterior - - - - -

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

ÁREA DAS GLEBAS: Gleba A, com 23,00ha e Gleba B, com a área de 14,16ha.

ÁREA "NON AEDIFICANDI": 1,31ha.

ÁREA TOTAL: 37,16ha.

DESCRIÇÃO: GLEBA A: vinte e seis lotes, tendo as seguintes confrontações: **LOTE 01:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Alberto Bochi, esquina com a Rua Antônio Silveira Peixoto, no quarteirão incompleto, formado pelas Ruas Alberto Bochi e Antônio Silveira Peixoto, Sanga dos 15 e Suc. de Otaviano P. dos Santos, medindo de frente, com a Rua Alberto Bochi, 55,00m; pelo lado direito, com a Rua Antônio Silveira Peixoto, mede 36,50m; pelos fundos, com o lote 02, mede 55,00m e pelo lado esquerdo, com o lote 03, mede 36,50m, com a área total de 2.007,50m². **LOTE 02:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Antônio Silveira Peixoto, no quarteirão incompleto formado pelas Ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Sanga do 15 e propriedade do Sr. Otaviano P. dos Santos, medindo de frente, pela Rua Antônio Silveira Peixoto, 31,50m; pelo lado direito, com propriedade do Sr. Otaviano P. dos Santos, mede 67,00m; pelos fundos, com o lote 03, mede 73,40m e pelo lado esquerdo, com o lote 01, mede 55,00m, com a área total de 2.884,75m². **LOTE 03:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Alberto Bochi, no quarteirão incompleto formado pelas Ruas: Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Sanga do 15 e propriedade do Sr. Otaviano P. dos Santos, medindo de frente, pela Rua Alberto Bochi, 55,00m; pelo lado direito, com o lote 02, mede 73,40m; pelos fundos, com propriedade do Sr. Otaviano Pereira dos Santos, mede 65,00m; dobrando pelos fundos, num ângulo de 113°60'05", com a Sanga do 15, mede 4,0m; pelo lado esquerdo, com o lote 04, mede 144,50m, com a área total de 6.957,50m². **LOTE 04:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Alberto Bochi, no quarteirão incompleto, formado pelas ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Sanga do 15 e propriedade do Sr. Otaviano P. dos Santos, medindo de frente, pela Rua Alberto Bochi, 55,00m; pelo lado direito, com o lote 03, mede 144,50m; pelos fundos, com a Sanga do 15, mede 62,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 05, mede 113,00m, com a área total de 7.106,00m². **LOTE 05:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Alberto Bochi, no quarteirão incompleto formado pelas ruas: Alberto Bochi, Antonio Silveira Peixoto, Sanga do 15 e propriedade do Sr. Otaviano P. dos Santos, medindo de frente, pela Rua Alberto Bochi, 96,00m; pelo lado direito, com o lote 04, mede 113,00m; pelos fundos, com a Sanga do 15, mede 50,00m, dobrando para a esquerda, com a Sanga do 15, num ângulo de 151°00'00", mede 103,00m, com área total de 5.500,00m². **LOTE 06:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Alberto Bochi, no quarteirão completo formado pelas ruas: Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Antonio Gentilino Sagrilo, medindo de frente, com a Rua Alberto Bochi, 100,00m; pelo lado direito, com o lote 07, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 11, mede 100,00m; pela esquerda, com a Rua Antônio Silveira Peixoto, mede 80,00m, com a área total de 8.000,00m²; **LOTE 07:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Alberto

CONTINUA NA FL.02

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior - - - - -



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTIAGO
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

A

matrícula Santiago, de de 19 fl. 02 matrícula

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

Bochi, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Rua Antônio Gentilino Sagrilo, medindo de frente, pela Rua Alberto Bochi, 29,00m; pelo lado direito, com o lote 08, mede 80,00m; pelos fundos, com os lotes 12 e 13, mede, respectivamente, 25,00m e 4,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 06, mede 80,00m, com a área total de 2.320,00m². **LOTE 08:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Alberto Bochi, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Rua Antonio Gentilino Sagrilo, medindo de frente, com a Rua Alberto Bochi, 25,00m; pelo lado direito, com o lote 09, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 14, mede 4,00m; pelos fundos, com o lote 13, mede 21,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 07, mede 80,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 09:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Alberto Bochi, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Rua Antônio Gentilino Sagrilo, medindo de frente, com a Rua Alberto Bochi, 25,00m; pelo lado direito, com o lote 10, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 14, mede 25,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 08, mede 80,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 10:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Alberto Bochi esquina com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Rua Antônio Gentilino Sagrillo, medindo de frente, pela Rua Alberto Bochi, 12,00m; pelo lado direito, com a Rua Antônio Gentilino Sagrillo, mede 84,50m; pelos fundos, com o lote 16, mede 15,00m; pelos fundos, com o lote 15, mede 25,00m e pelo lado esquerdo, com o lote 09, mede 80,00m, com a área total de 2.200,00m². **LOTE 11:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa esquina com a Rua Antonio Silveira Peixoto, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Rua Antonio Gentilino Sagrilo, medindo de frente, com a Rua Francisco Olmar Rosa, 100,00m; pelo lado direito, com a Rua Antonio Silveira Peixoto, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 06, mede 100,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 12, mede 80,00m, com a área total de 8.000,00m². **LOTE 12:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antonio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Antonio Gentilino Sagrillo, medindo de frente, com a Rua Francisco Olmar Rosa, 25,00m; pelo lado direito, com o lote 11, mede 80,00m; pelos

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

fundos, com o lote 07, mede 25,00m; pela esquerda, com o lote 13, mede 80,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 13:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na rua Francisco Olmar Rosa, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antonio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Rua Antonio Gentilino Sagrillo, medindo de frente, com a Rua Francisco Olmar Rosa, 25,00m; pelo lado direito, com o lote 12, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 08, mede 21,00m e 4,00m com o lote 07; pela esquerda, com o lote 14, mede 80,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 14:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antonio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Antonio Gentilino Sagrillo, medindo de frente, pela Rua Francisco Olmar Rosa, 29,00m; pelo lado direito, com o lote 13, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 08, mede 4,00m; pelos fundos, com o lote 09, mede 25,00m; pela esquerda, com o lote 15, mede 80,00m, com a área total de 2.320,00 m². **LOTE 15:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Rua Antonio Gentilino Sagrillo, medindo de frente, com a Rua Francisco Olmar Rosa 25,00m; pelo lado direito, com o lote 14, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 10, mede 25,00m; pela esquerda, com o lote 16, mede 80,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 16:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa esquina com a Rua Antônio Sagrillo, no quarteirão completo formado pelas ruas Alberto Bochi, Antônio Silveira Peixoto, Francisco Olmar Rosa e Rua Antônio Gentilino Sagrillo, medindo de frente, com a Rua Francisco Olmar Rosa, 37,00m; pelo lado direito, com o lote 15, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 10, mede 15,00m; pelo lado esquerdo, com a Rua Antônio Gentilino Sagrillo, mede 80,00m, com a área total de 2.150,00m². **LOTE 17:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa esquina com a Rua Antônio Silveira Peixoto, no quarteirão completo formado pelas ruas Francisco Olmar Rosa, Antônio Silveira Peixoto, Antônio Gentilino Sagrillo e Rua Manoel Rodrigues Franco, medindo de frente, com a Rua Francisco Olmar Rosa, 130,00m; pelo lado direito, com o lote 18, mede 71,00m; pelo lado direito, com o lote 22, mede 19,00m; pelos fundos, com o lote 21, mede 130,00m; pelo lado esquerdo, com a Rua Antonio Silveira Peixoto, mede 90,00m, com a área de 11.700,00m². **LOTE 18:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa, no quarteirão completo formado pelas Ruas Francisco Olmar Rosa, Antonio Silveira Peixoto, Antonio Gentilino Sagrillo e Rua Manoel Rodrigues Franco, medindo de frente, pela Rua Francisco Olmar Rosa, 40,00m; pelo lado direito, com o lote 19, mede 71,00m; pelo lado esquerdo com o lote 17, mede 71,00m; pelos fundos, com o lote 02, mede 40,00m, com a área total de 2.480,00m². **LOTE 19:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa, no quarteirão completo formado pelas ruas Francisco Olmar

CONTINUA NA FL. 03.

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTIAGO
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

97

matrícula Santiago, de de 19 fl. 03 matrícula

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

Rosa, Antonio Silveira Peixoto, Antonio Gentilino Sagrillo e Rua Manoel Rodrigues Franco, medindo de frente, pela Rua Francisco Olmar Rosa, 45,00m; pelo lado direito, com o lote 20, mede 71,00m; pelos fundos, com o lote 23, mede 31,00m e 14,00m com o lote 22; pela esquerda, com o lote 18, mede 71,00m, com a área total de 3.195,00m². **LOTE 20:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Francisco Olmar Rosa, no quarteirão completo formado pelas ruas Francisco Olmar Rosa, Antonio Silveira Peixoto, Antonio Gentilino Sagrillo e Rua Manoel Rodrigues Franco, medindo de frente, com a Rua Francisco Olmar Rosa, mede 38,50m; pelo lado direito, com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, mede 75,00m; pelos fundos, com o lote 23, mede 68,50m; pela esquerda, com o lote 19, mede 71,00m, com a área total de 3.798,50m². **LOTE 21:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Manoel Rodrigues Franco, esquina com a Rua Antonio Silveira Peixoto, no quarteirão completo formado pelas ruas Francisco Olmar Rosa, Antonio Silveira Peixoto, Antônio Gentilino Sagrillo e Rua Manoel Rodrigues Franco, medindo de frente, com a Rua Manoel Rodrigues Franco, 130,00m; pelo lado direito, com a Rua Antonio Silveira Peixoto, mede 55,00m; pelos fundos, com o lote 17, mede 130,00m; pela esquerda, com o lote 22, mede 55,00m, com a área total de 7.150,00m². **LOTE 22:** Um terreno regular, situado na Gleba A, na Rua Manoel Rodrigues Franco, no quarteirão completo formado pelas ruas Francisco Olmar Rosa, Antonio Silveira Peixoto, Antonio Gentilino Sagrillo e Manoel Rodrigues Franco, medindo de frente, com a Rua Manoel Rodrigues Franco, 54,00m; pelo lado direito, com o lote 21, mede 55,00m e com o lote 17 mede 19,00m; pelos fundos, com o lote 18, mede 40,00m; pelos fundos, com o lote 19, mede 14,00m; pela esquerda, com o lote 23, mede 74,00m, com a área total de 3.996,00m². **LOTE 23:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Manoel Rodrigues Franco esquina com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, no quarteirão completo formado pelas ruas Francisco Olmar Rosa, Antonio Silveira Peixoto, Antonio Gentilino Sagrillo e Rua Manoel Rodrigues Franco, medindo de frente, com a Rua Manoel Rodrigues Franco, 113,00m; pelo lado direito, com o lote 22, mede 74,00m; pelos fundos, com o lote 19, mede 31,00m e com o lote 20 mede 68,50m; pela esquerda, com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, mede 74,00m, com a área total de 6.956,00m². **LOTE 25:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Manoel Rodrigues Franco esquina com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, no quarteirão completo formado pelas ruas Manoel Rodrigues Franco, Antonio Silveira Peixoto, Amélio Marcelino Ribeiro e Antonio Gentilino Sagrillo, medindo de frente, CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

Continuação da Página Anterior - - - - -

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

com a Rua Manoel Rodrigues Franco, mede 57,00m; pelo lado direito, com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, mede 208,67m; pelos fundos, com a Rua Amélio Marcelino Ribeiro, mede 130,00m; pela esquerda, com o lote 24, mede 154,96m, com a área total de 16.999,70m². **LOTE 26:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Antonio Gentilino Sagrillo esquina com a Rua Alberto Bochi, que também faz esquina com a Rua Francisco Olmar Rosa, no quarteirão incompleto formado pelas Ruas Alberto Bochi, Antonio Gentilino Sagrillo, Francisco Olmar Rosa e Sanga do 15, medindo de frente, com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, 170,00m; pelo lado direito, com a Rua Alberto Bochi, 74,00m; pelos fundos, com a Sanga do 15, mede 182,00m; pela esquerda, com a Rua Francisco Olmar Rosa, mede 110,00m, com a área total de 9.640,00m². **LOTE 27:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Antonio Gentilino Sagrillo esquina com a Rua Francisco Olmar Rosa e Rua Manoel Rodrigues Franco, no quarteirão incompleto formado pelas ruas Francisco Olmar Rosa, Antonio Gentilino Sagrillo, Manoel Rodrigues Franco e Sanga do 15, medindo de frente, com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, 150,00m; pelo lado direito, com a Rua Francisco Olmar Rosa, 105,00m; pelos fundos, com a Sanga do 15, mede 149,00m; pela esquerda, com a Rua Manoel Rodrigues Franco, mede 96,00m, com a área total de 10.345,50m². **LOTE 28:** Um terreno irregular, situado na Gleba A, na Rua Antonio Gentilino Sagrillo esquina com a Rua Manoel Rodrigues Franco e Rua Amélio Marcelino Ribeiro, no quarteirão incompleto formado pelas Ruas Manoel Rodrigues Franco, Antonio Gentilino Sagrillo, Amélio Marcelino Ribeiro e Sanga do 15, medindo de frente, com a Rua Antonio Gentilino Sagrillo, 215,00m; pelo lado direito, com a Rua Manoel Rodrigues Franco, 96,00m; pelos fundos, com a Sanga do 15, mede 235,00m; pela esquerda, com a Rua Amélio Marcelino Ribeiro, mede 82,00m, com a área total de 12.760,65m². **GLEBA B: Vinte e três lotes, com as seguintes descrições:** **LOTE 01:** Um terreno irregular, situado na Gleba B, na Rua Amélio Marcelino Ribeiro, esquina com a Rua sem denominação B, no quarteirão incompleto formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação B, rua sem denominação A e Suc. de Otaviano P. dos Santos, medindo de frente, com a Rua Amélio Marcelino Ribeiro, 87,50m; dobrando para a direita num ângulo de 126,10°00'00" pelo lado direito com Suc. de Otaviano P. dos Santos mede 49,41m; pelos fundos, com o lote 03, mede 16,50m; pelos fundos, com o lote 03, mede 16,50m; pelos fundos, com o lote 02, mede 50,00m; dobrando num ângulo de 90°00'00" mede 40,00m; dobrando num ângulo de 90°00'00" pelos fundos com o lote 02, mede 50,00m; pelo lado esquerdo, com a esquina da rua sem denominação B, mede 80,00m, com a área total de 6.080,00m². **LOTE 02:** Um terreno irregular, situado na Gleba B, na Rua sem denominação A, esquina com a rua sem denominação B, no quarteirão incompleto formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação B, rua sem denominação A e suc. de Otaviano P. dos Santos, medindo de frente, com a rua sem denominação A, 100,00m; pelo lado direito, com a rua

CONTINUA NA FL.04.

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior - - - - -



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTIAGO
LIVRO N.º 2 – REGISTRO GERAL

Handwritten signature

matrícula Santiago, de de 19 fl. 04 matrícula

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

sem denominação B, mede 40,00m; pelos fundos, com o lote 01, mede 50,00m; dobrando num ângulo de 90º00'00", com o lote 01, mede 40,00m; dobrando num ângulo de 90º00'00", com o lote 01, mede 50,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 03, mede 80,00m, com a área de 6.000,00m². **LOTE 03:** Um terreno irregular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A, no quarteirão incompleto formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação B, rua sem denominação A e Suc. de Otaviano P. dos Santos, medindo de frente, com a rua sem denominação A, 74,50m; pelo lado direito, com o lote 02, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 01, mede 16,50m; pela esquerda, seguindo no alinhamento do ângulo de 126º00'00", com a suc. de Otaviano P. dos Santos, mede 98,81m, com a área total de 3.640,00m. **LOTE 04:** Um terreno irregular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A, no quarteirão incompleto formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B e Terras do Matadouro Bela União, medindo de frente, pela rua sem denominação A, 89,22m; pelo lado direito, seguindo no alinhamento do ângulo de 126º00'00", mede 11,64m; pelos fundos, dobrando num ângulo de 90º00'00", com terras do Matadouro Bela União, mede 117,28m; pelos fundos, no alinhamento do ângulo de 90º00'00", com o lote 08, mede 2,56m; pelo lado esquerdo, com o lote 05, mede 80,00m, com a área total de 4.127,95m². **LOTE 05:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A, no quarteirão incompleto formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B e terras do Matadouro Bela União, medindo de frente, pela rua sem denominação A, 50,00m; pelo lado direito, com o lote 04, mede 80,00m; pelos fundos, com o lote 08, mede 50,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 07, mede 40,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 06, mede 40,00m, com a área de 4.000,00m². **LOTE 06:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A esquina com a rua sem denominação B, no quarteirão incompleto formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B e terras do Matadouro Bela União, medindo de frente, pela rua sem denominação A, 50,00m; pelo lado direito, com o lote 05, mede 40,00m; pelos fundos, com o lote 07, mede 50,00m; pelo lado esquerdo, com a rua sem denominação B, mede 40,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 07:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação B, no quarteirão incompleto formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B e terras do Matadouro Bela União, medindo de frente, pela rua sem denominação B, 40,00m; pelo lado direito, com o lote 06, mede 50,00m; pelos fundos, com o lote 05, mede 40,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 08, mede 50,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 08:** Um terreno de formato trian-

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior - - - - -



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTIAGO
LIVRO N.º 2 – REGISTRO GERAL

A.

matricula Santiago, de de 19 fl. 05 matricula

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

sem denominação D, no quarteirão completo formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo de frente, pela rua sem denominação A, 50,00m; pelo lado direito, com a rua sem denominação D, mede 40,00m; pelos fundos, com o lote 16, mede 50,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 19, mede 40,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 16:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação D, no quarteirão completo formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo pela frente, com a rua sem denominação D, 40,00m; pelo lado direito, com o lote 17, mede 50,00m; pelos fundos, com o lote 18, mede 20,00m; pelos fundos, com o lote 19, mede 20,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 15, mede 50,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 17:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação D, no quarteirão completo formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo de frente, pela rua sem denominação D, 40,00m; pelo lado direito, com a Rua Amélio Marcelino Ribeiro, mede 50,00m; pelos fundos, com o lote 18, mede 40,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 16, mede 50,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 18:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua Amélio Marcelino Ribeiro, no quarteirão completo, formado pela rua sem denominação A, rua sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo de frente, pela rua Amélio Marcelino Ribeiro, 50,00m; pelo lado direito, com o lote 22, mede 40,00m; pelo lado direito, com o lote 21, mede 20,00m; pelos fundos, com o lote 19, mede 50,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 16, mede 20,00m e pelo lado esquerdo, com o lote 17, mede 40,00m, com a área de 3.000,00m². **LOTE 19:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A, no quarteirão completo, formado pelas ruas sem denominação A, sem denominação B, Rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo de frente, com a rua sem denominação A, 50,00m; pelo lado direito, com o lote 15, mede 40,00m; pelo lado direito, com o lote 16, mede 20,00m; pelos fundos, com o lote 18, mede 50,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 21, mede 20,00m e pelo lado esquerdo, com o lote 20, mede 40,00m, com a área total de 3.000,00m². **LOTE 20:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na Rua sem denominação A esquina com a rua sem denominação B, no quarteirão completo formado pelas ruas sem denominação A, sem denominação B, Rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo de frente, pela rua sem denominação A, 50,00m; pelo lado direito,

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior - - - - -

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

com a rua sem denominação A, mede 50,00m; pelos fundos, com o lote 19, mede 40,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 21, mede 50,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 21:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação C, no quarteirão completo formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo de frente, pela rua sem denominação C, 40,00m; pelo lado direito, com o lote 20, mede 50,00m; pelos fundos, com o lote 19, mede 20,00m, ainda pelos fundos, com o lote 18, mede 20,00m; pelo lado esquerdo, com o lote 22, mede 50,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 22:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação B esquina com a Rua Amélio Marcelino Ribeiro, no quarteirão completo formado pelas ruas sem denominação A, sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo de frente, com a rua sem denominação B, 40,00m; pelo lado direito, com o lote 21, mede 50,00m; pelos fundos, com o lote 18, mede 40,00m; pelo lado esquerdo, com a Rua Amélio Marcelino Ribeiro, mede 50,00m, com a área total de 2.000,00m². **LOTE 23:** Um terreno irregular, destinado a uso recreacional e institucional do loteamento, situado na Gleba B, na Rua Amélio Marcelino Ribeiro, no quarteirão completo formado pelas ruas sem denominação D, rua sem denominação C, rua Amélio Marcelino Ribeiro, terras do Matadouro Bela União, terras do 5º RPMON e área de faixa de domínio da BR-287, medindo de frente, pela rua Amélio Marcelino Ribeiro 226,95m; pelo lado direito, dobrando num ângulo de 90º00'00", com a rua sem denominação D, mede 247,00m; dobrando num ângulo de 90º00'00", com a rua sem denominação C mede 169,99m; dobrando num ângulo de 90º00'00", com a rua sem denominação B, mede 71,87m; dobrando no prolongamento do ângulo de 90º00'00" do alinhamento pelo lado do Matadouro Bela União, mede 39,67m; dobrando num ângulo de 115º30'00", com terras do 5º RPMON, mede 363,95m; dobrando num ângulo de 136º21'00", com área da faixa de domínio da BR 287, mede 169,69m, fechando num ângulo de 72º00'00" com a esquina da Rua Amélio Marcelino Ribeiro, com a área total de 55.700,00m².

R\$ 55,10

Santiago, 19 de agosto de 1997.

O Registrador-Substituto: *[Assinatura]*

Av. 2-33.262.-DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.

Do imóvel constante da presente matrícula foram doados os lotes 7 e 8 da quadra A, para Rimar Móveis, que passou para as matrículas nºs 33.732, 33.733 fls 1 Lº2.0 referido e verdade dou fé.

Santiago, 19 de dezembro de 1997

E.9,02

O Oficial: *[Assinatura]*

Av. 3-33.262.-DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.

Do imóvel constante da presente matrícula foram doados os lotes 25 e 28 da gleba A, para Empresa Malhas Karbain, que passou para as matrículas Nºs 34.268.34.269 fls 1 Lº2.0 referido e verdade dou fé.

Santiago, 4 de agosto de 1998

E.9,40

O Substituto: *[Assinatura]*

CONT. A FLS 6

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTIAGO
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL
FL. MATRÍCULA:

Matrícula

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º 33.262.**AV. 4-33.262. DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.**

Do imóvel constante da presente matrícula foi desmembrada a área de 45.208,37m², da área Institucional e Recreacional, que passou para as matrículas n.ºs 34.438, 34.439, 34.440, 34.441, 34.442, 34.443, 34.444, 34.445, 34.446, 34.447, 34.448, 34.449, 34.450, 34.451, 34.452, 34.453, 34.454 fls 1 L.º 2, remanescendo referida área com 10.491,63m², que servira para arruamentos. O referido é verdade dou fé.

E. 9,40

Santiago, 19 de outubro de 1998
O Substituto: *[Assinatura]*

AV. 5-33.262. - DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.

Do imóvel constante da presente matrícula foram doados os lotes 12 e 13 da Gleba A, para Menna Barreto e Minozzo Ltda, que passou para as matrículas n.ºs 35.029, 35.030 fls 1 L.º 2. O referido é verdade dou fé.

E. 9,40

Santiago, 10 de março de 1999
O Substituto: *[Assinatura]*

AV. 6-33.262. - DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA. -

Do imóvel constante da presente matrícula, foi doado o lote n.º 03, para firma Marco Antônio Flores do Amarante que passou para a matrícula n.º 36.315, fls. 01, 1.º 2.

E. R\$ 10.60

Santiago, 13 de julho de 2000.
O Substituto: *[Assinatura]*

AV. DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA. -

Do imóvel constante da presente matrícula, foram doados os lotes 18 e 19 da gleba A, para Sidinei Delevati & Cia Ltda, que passaram para as matrículas n.º 36.587 e 36.588, fls. 01, 1.º 2, deste Cartório.

E. R\$ 11,00

Santiago, 29 de novembro de 2000.
O Substituto: *[Assinatura]*

AV. 8-33.262. - DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA. -

Do imóvel constante da presente matrícula, foi doado o lote 20, da Gleba A para Sidinei Delevati & CIA Ltda, que passou para a matrícula n.º 39.398, fls, 01, 1.º 02.

E. R\$ 15,20

Santiago, 26 de maio de 2004.
O Oficial: *[Assinatura]*

Continua no verso

Continua na Próxima Página

Continuação da Página Anterior - - - - -

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-
AV. 9-33.262.- RETIFICAÇÃO .-

Certifico que me foi apresentado um requerimento, instruído com mapas, datado de 06 de outubro de 2004 protocolado sob nº 97.950, fls. 279, livro 1-L em 03 de novembro de 2004, constando ter sido feito as seguintes **alterações do loteamento da Gleba " B " a seguir descritas:**

ÁREA INSTITUCIONAL E RECREAÇÃO = 59.785,40m².

SISTEMA VIÁRIO= Ocorreu alteração na área ocupada pelo sistema viário da Gleba " B ", Arruamento da rua sem denominação A, com a área total de **11.420,40m²**; arruamento da rua sem denominação B, com a área total de **2.400,00m²**; arruamento da rua sem denominação C, com a área total de **2.400,00m²**; arruamento da rua sem denominação D, com área total de **2.400,00m²** e prolongamento da rua Antônio Silveira Peixoto, com área total de **2.394,00m²**, num total de arruamentos de **21.514,40m²**.

ALTERAÇÃO DOS LOTES Nº 04 A 14 e 23:

LOTE Nº 04- Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A, esquina com a rua sem denominação C, no quarteirão formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação C, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua Antônio Silveira Peixoto, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua sem denominação A mede 33,50 metros; pelo lado direito com o lote nº 05 mede 50,00 metros; pelo lado esquerdo com a rua sem denominação C mede 50,00 metros e pelos fundos com o lote nº 05 mede 33,50 metros, com área de 1.675,00m².

LOTE Nº 05- Um terreno irregular, situado na gleba B, na rua sem denominação A esquina com a rua Antônio Silveira Peixoto, no quarteirão formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação C, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua Antônio Silveira Peixoto, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua sem denominação A mede 33,66 metros; pelo lado direito com a rua Antônio Silveira Peixoto mede 52,91 metros; pelo lado esquerdo com o lote nº 04 mede 50,00 metros e pelos fundos com os lotes nºs 07 e 08 mede 47,50 metros, com área de 2.029,00m².

LOTE Nº 06- Um terreno regular, situado na gleba B, na rua Amélio Marcelino Ribeiro esquina com a rua sem denominação C, no quarteirão formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação C, rua sem denominação A e rua Antônio Silveira Peixoto, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua Amélio Marcelino Ribeiro mede 33,50 metros; pelo lado direito com a rua sem denominação C mede 70,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote nº 07 mede 70,00 metros; e pelos fundos com o lote nº 04 mede 33,50 metros, com área de 2.345,00m².

LOTE Nº 07- Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua Amélio Marcelino Ribeiro distando 41,45 metros da esquina com a rua Antônio Silveira Peixoto, no quarteirão formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação C, rua sem denominação A e rua Antônio Silveira Peixoto, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua Amélio Marcelino Ribeiro mede 30,00 metros; pelo lado direito com o lote nº 06 mede 70,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote nº 08 mede 70,00 metros e pelos fundos com o lote nº 05 mede 30,00 metros, com a área de 2.100,00m².

LOTE Nº 08- Um terreno irregular, situado na gleba B, na rua Amélio Marcelino Ribeiro esquina com a rua Antônio Silveira Peixoto, no quarteirão formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua Antônio Silveira Peixoto, rua sem denominação C e rua sem denominação A, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua Amélio Marcelino Ribeiro mede 41,45 metros; pelo lado direito com o lote nº 07 mede 70,00 metros; pelo lado esquerdo com a rua Antônio Silveira Peixoto mede 72,91 metros e pelos fundos com o lote nº 05 mede 17,50 metros, com área de 2.063,25m².

V.

FLS.

07

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTIAGO**

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
FL. MATRÍCULA:**

Matricula

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º 33.262.- FLS 07

LOTE N.º 09- Um terreno regular, situado na gleba B, na rua Amélio Marcelino Ribeiro esquina com a rua sem denominação C, no quarteirão formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação C, rua sem denominação A e rua sem denominação D, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua Amélio Marcelino Ribeiro mede 34,00 metros; pelo lado direito com o lote n.º 01 mede 60,00 metros; pelo lado esquerdo com a rua sem denominação C mede 60,00 metros e pelos fundos com o lote n.º 10 mede 34,00 metros, com a área de 2.040,00m2.

LOTE N.º 10- Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A esquina com a rua sem denominação C, no quarteirão formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação C, na rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua sem denominação A mede 34,00 metros; pelo lado direito com a rua sem denominação C mede 60,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote n.º 12 mede 60,00 metros e pelos fundos com o lote n.º 09 mede 34,00 metros, com área de 2.040,00m2.

LOTE N.º 11- Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua Amélio Marcelino Ribeiro distando 34,00 metros da esquina com a rua sem denominação C, no quarteirão formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação D, rua sem denominação A e rua sem denominação C, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua Amélio Marcelino Ribeiro mede 34,00 metros; pelo lado direito com o lote n.º 13, mede 60,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote n.º 09 mede 60,00 metros e pelos fundos com o lote n.º 12 mede 34,00 metros, com área de 2.040,00m2.

LOTE 12- Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A distando 34,00 metros da esquina com rua sem denominação C, no quarteirão formado pelas ruas sem denominação A, sem denominação C, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua sem denominação A mede 34,00 metros; pelo lado direito com o lote n.º 10 mede 60,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote n.º 14 mede 60,00 metros e pelos fundos com o lote n.º 11 mede 34,00 metros, com área de 2.040,00m2.

LOTE N.º 13- Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua Amélio Marcelino Ribeiro esquina com rua sem denominação D, quarteirão formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação D, rua sem denominação A e rua sem denominação C, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua Amélio Marcelino Ribeiro mede 34,00 metros; pelo lado direito com a rua sem denominação D mede 60,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote n.º 11 mede 60,00 metros e pelos fundos com lote n.º 14 mede 34,00 metros com área de 2.040,00m2.

LOTE N.º 14- Um terreno regular, na Gleba B, na rua sem denominação A esquina com a rua sem denominação D, no quarteirão formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação D, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação C, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua sem denominação A mede 34,00 metros; pelo lado direito com o lote n.º 12 mede 50,00 metros; pelo lado esquerdo com a rua sem denominação D mede 60,00 metros e pelos fundos com o lote n.º 13 mede 34,00 metros,

V.

VERSO

Continua na Próxima Página

Continuação da Página Anterior

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-Com área total de 2.040,00 m².

LOTE Nº 23- Um terreno irregular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A distando 100,00 metros da esquina com a rua sem denominação B, no quarteirão incompleto formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B e terras do Matadouro Bela União, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente com a rua sem denominação A mede 89,22 metros; pelo lado direito, seguindo no alinhamento do ângulo de 126° 10' 00", mede 11,64 metros; pelo lado esquerdo com terra de uso institucional mede 80,00 metros; pelos fundos, dobrando num ângulo de 90° 00' 00", com terras do Matadouro Bela União, mede 117,28 metros, seguindo mesma linha quebrando um ângulo de 145° 00' 00" mede 2,56 metros, com área de 4.127,95m².

E.R\$ 15,80

Santiago, 04 de novembro de 2003.

O Substituto:

AV-10-33.262.LOCALIZAÇÃO.

Do imóvel desta matrícula a área de 37.051,00m², acha-se assim localizada; Terreno situado nesta cidade no bairro São Jorge no quarteirão formado pelas ruas; Bento Gonçalves, Almerio de Moura, Franklin Frota e Servando Gomes, onde mede pela frente com a rua Bento Gonçalves, 134,00m, lado direito com a rua Almerio de Moura mede 288,00m, lado esquerdo com a rua Servando Gomes mede 265,00m e pelos fundos com a rua Franklin Frota mede 134,00m. Prot.nº 111.016 fls 37 Lº 1-N, em 26-09-2007.

Santiago, 27 de setembro de 2007

E. 37,30

O Substituto:

Selo nº 0552.04.0700001.00639.

AV-11-33.262.-DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.

Do imóvel desta matrícula foi desmembrada a área acima de 37.051,00m², que passou para a matrícula nº 42.591.

Santiago, 27 de setembro de 2007

E. 16,90

O Substituto:

Selo nº 0552.03.0700002.01142.

AV-12-33.262.- RETIFICAÇÃO.-

Certifico que me foi apresentada uma petição para alterações de lotes, datada de 19 de agosto de 2008, instruída com mapas, protocolada sob nº 115.355, fls.157, livro 1-N em 19 de agosto de 2008, para que fique constando que os lotes 13, 14, 15, 16 e 17 da Gleba B, acham-se com as seguintes descrições: **Lote 13:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua Amélio Marcelino Ribeiro, esquina com rua sem denominação D, quarteirão formado pelas ruas Amélio Marcelino Ribeiro, rua sem denominação D, rua sem denominação A e rua sem denominação C, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a rua Amélio Marcelino Ribeiro mede 50,00m, pelo lado direito com a rua sem denominação D mede 60,00m, pelo lado esquerdo com o lote nº 11 mede 60,00m e pelos fundos com o lote nº 14 mede 50,00m, com a área de 3.000,00m². **Lote 14:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem

CONTINUA A FLS 02.-

Continua na Próxima Página

Continuação da Página Anterior - - - - -


**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTIAGO**
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
FL. MATRÍCULA:**

Matrícula

Fls 08.-

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-

denominação A, esquina com a rua sem denominação D, no quarteirão formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação D, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação C, com as seguintes medias e confrontações: pela frente com a rua sem denominação A mede 50,00m, pelo lado direito com o lote nº 12 mede 60,00m, pelo lado esquerdo com a rua sem denominação D mede 60,00m e pelos fundos com o lote n 13 mede 50,00m, com a área total de **3.000,00m²**. **Lote 15:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação A, esquina com a rua sem denominação D, no quarteirão formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo de frente, pela rua sem denominação A mede 34,00m, pelo lado direito com a rua sem denominação D mede 40,00m, pelos fundos com o lote 16 mede 34,00m, pelo lado esquerdo com o lote 19 mede 40,00m, com a área total de **1.360,00m²**. **Lote 16:** Um terreno situado na Gleba B, na rua sem denominação D, no quarteirão formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro e rua sem denominação D, medindo pela frente com a rua sem denominação D, mede 40,00m, pelo lado direito com o lote 17 mede 34,00m, pelos fundos com o lote 18 mede 20,00m, pelos fundos com o lote 19 mede 20,00m, pelo lado esquerdo com o lote 15 mede 34,00m, com a área total de **1.360,00m²**. **Lote 17:** Um terreno regular, situado na Gleba B, na rua sem denominação D, no quarteirão completo formado pelas ruas sem denominação A, rua sem denominação B, rua Amélio Marcelino Ribeiro mede 34,00m pelos fundos com o lote 18, mede 40,00m, pelo lado esquerdo com o lote 16 mede 34,00m, com a área total de **1.360,00m²**. Selo nº 0552.04.0800004.00203.

E.R\$ 57,70

Santiago, 20 de agosto de 2008.

O Substituto:

FAV. 13-33.262.-DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.

Do imóvel desta matrícula foi doado o lote 02 da gleba A, para Poloplast Embalagens Plásticas Ltda, que passou para a matrícula nº 43.556 Lº2.

Santiago, 11 de setembro de 2008

E.17,50

O Substituto:

Selo nº 0552.03.0700002.04047.

AV. Nº 14-33.262.-. DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.-.

Do imóvel constante da presente matrícula foi desmembrado o **LOTE 18** que passou para a matrículas nº **44.075** do Lº 2. O referido é verdade, dou fé. Selo nº 0552.03.0700002.05510.

Santiago, 11 de março de 2009.

E. R\$ 19,10.

O Substituto:

CONT. NO VERSO.-.

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 33.262.-.**AV. Nº 15-33.262.-. DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.-.**

Do imóvel constante da presente matrícula foi desmembrado o **LOTE 22** que passou para a matrículas nº **44.076 do Lº 2**. O referido é verdade, dou fé. Selo nº 0552.03.0700002.05511.

Santiago, 11 de março de 2009.
E. R\$ 19,10. O Substituto:

AV. Nº 16-33.262.-. DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.-.

Do imóvel constante da presente matrícula foi desmembrado o **LOTE 23** que passou para a matrículas nº **44.077 do Lº 2**. O referido é verdade, dou fé. Selo nº 0552.03.0700002.05512.

Santiago, 11 de março de 2009.
E. R\$ 19,10. O Substituto:

AV. Nº 17-33.262.- DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.-.

Do imóvel constante da presente matrícula foi desmembrado o **lote nº 21**, que passou para a matrícula nº **44.159 fls 1 Lº 2**. O referido é verdade, dou fé. Selo nº 0522.03.0700002.05925.

Santiago, 28 de abril de 2009.
E. R\$ 19,10. O Substituto:

Av. 18-33.262.-DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.

Do imóvel desta matrícula foi desmembrada a área de **59.785,40m²**, que passou para a matrícula nº **44.820**

Santiago, 22 de janeiro de 2010
E. 20,00 O Substituto:
Selo Nº 0552.03.0700002.08461.

Av. 19-33.262.-DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULA.

Do imóvel desta matrícula foi desmembrado o **lote 13 da gleba B com a área de 3.000,00m²** que passou para a matrícula nº **46.142 Lº 2**.

Santiago, 25 de julho de 2011
E. 20,70 O Substituto:
Selo nº 0552.03.1000003.05994.

AV.20/33.262. 13 de junho de 2014. **DESMEMBRAMENTO** – Conforme requerimento foram desmembrados o lote 26 da Gleba A que passou para a matrícula nº 48.717; o lote 27 da Gleba A que passou para a matrícula nº 48.718; Parte da Rua Alberto Bochi na Gleba A com a área de 1.185,28m², que passou para a matrícula nº 48.719; Parte da Rua Francisco Olmar Rosa na Gleba A com a área de 2.205,51m², que passou para a matrícula nº 48.720; e, Parte da Rua Manoel Rodrigues Franco na Gleba A com a área de 2.567,86m², que passou para a matrícula nº 48.721. Dou fé. Protocolo n.º 150428, Livro n.º 1 - T, em 13 de junho de 2014. Emol: R\$29,00. Selo TJ/RS: 0552.03.1400005.00568 = R\$0,55 - 0552.01.1400008.02337 = R\$0,30

CONTINUA NA FOLHA 9...

Continua na Próxima Página

