



Estado do Rio Grande do Sul  
**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES SANTIAGO**

PROCESSO Nº

075/2021

PROJETO DE LEI Nº

041/2021

**ASSUNTO: "DISPÕE SOBRE A LIMITAÇÃO DA CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS RELACIONADOS AO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE SANTIAGO."**

**AUTOR: PODER EXECUTIVO**

**APROVADO**  **REJEITADO**  **RETIRADO**  **ARQUIVADO**

**SESSÃO DE** \_\_\_\_ / \_\_\_\_ **20** \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**PRESIDENTE**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE SANTIAGO**  
GABINETE DO PREFEITO

Of. Gab. N.º 759/2021

Santiago, RS, 29 de outubro de 2021.

Exmo. Sr. Presidente:

Na oportunidade em que a cumprimentamos cordialmente, vimos encaminhar o **Projeto de Lei 041/2021**, que **“DISPÕE SOBRE A LIMITAÇÃO DA CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS RELACIONADOS AO IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO (IPTU) NO AMBITO DO MUNICÍPIO DE SANTIAGO”**.

Sendo o que se a apresenta para o momento, enviamos nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

TIAGO GORSKI  
LACERDA:9905439  
6091

Assinado de forma digital por  
TIAGO GORSKI  
LACERDA:99054396091  
Dados: 2021.10.29 13:58:39  
-03'00'

**Tiago Görski Lacerda**

*Prefeito Municipal*

*Excelentíssimo Senhor*

**CLÁUDIO BATISTA MANZONI**

*Presidente*

*Câmara Municipal de Vereadores*

*Santiago – RS*

SECRETARIA CÂMARA DE VEREADORES DE SANTIAGO	
Protocolo nº	1918
Em	03 / 11 / 20 21
As	8 hs 12 min.
Roz	
Funcionário Responsável	



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE SANTIAGO**  
GABINETE DO PREFEITO

## **PROJETO DE LEI Nº 041/2021**

**“DISPÕE SOBRE A LIMITAÇÃO DA CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS RELACIONADOS AO IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO (IPTU) NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE SANTIAGO”**

*Art. 1º - Os benefícios fiscais concedidos aos contribuintes a título de Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU), referentes aos casos abaixo descritos, ficam limitados até 15% (quinze por centos) por imóvel:*

*I – Lei Municipal nº 301/2021 – Lei que institui o Programa Municipal de Política Sustentável de Preservação, Proteção e Conservação do Meio Ambiente de Incentivo e Desconto do IPTU denominado “IPTU VERDE” no âmbito do município de Santiago.*

*II – Lei Municipal nº 198/2019 - Concede desconto de IPTU a Empresas e munícipes que instalarem câmeras de videomonitoramento de alta resolução em frente a seus estabelecimentos ou imóveis residenciais.*

*III – Desconto de “Bom Pagador” concedidos anualmente por Decreto.*

*Art. 2º - Os benefícios fiscais que porventura sejam concedidos posteriormente a esta Lei, deverão respeitar a limitação de 15% (quinze por cento) de desconto por imóvel, a título de Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU).*

*Art 3º - A presente Lei entra em vigor na data de sua publicação.*

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, SANTIAGO, OUTUBRO DE 2021.**

TIAGO GORSKI

LACERDA:99054396091

Assinado de forma digital por TIAGO

GORSKI LACERDA:99054396091

Dados: 2021.10.29 14:03:39 -03'00'

***Tiago Görski Lacerda***

*Prefeito Municipal*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**MUNICÍPIO DE SANTIAGO**  
GABINETE DO PREFEITO

## **JUSTIFICATIVA**

*Projeto de Lei 041/2021*

**“DISPÕE SOBRE A LIMITAÇÃO DA CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS RELACIONADOS AO IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO (IPTU) NO AMBITO DO MUNICÍPIO DE SANTIAGO.”**

*Senhor Presidente,*

*Senhores(as) Vereadores(as):*

*O Projeto de Lei, levado à apreciação deste competente Corpo Legislativo, objetiva fundamentalmente dispor sobre a limitação da concessão de benefícios fiscais relacionados ao Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU).*

*A limitação a ser inserida na presente lei é no percentual de 15% (quinze por cento) por imóvel, visto que o Município possui descontos de IPTU como o IPTU Verde, “Santiago Segura” e desconto de bom pagador.*

*A necessidade da referida limitação se justifica visto que o Município busca sempre incentivar a população a partir da concessão de descontos, entretanto a cumulatividade sem limitação destes descontos, oneraria demasiadamente os cofres públicos, eis que o Município possui inúmeros compromissos a horar, como a folha de pagamento dos funcionários, investimentos com infraestrutura de nossa cidade, investimentos com a Saúde e Educação, etc.*

*Salienta-se que a limitação de 15%(quinze por cento) também se estende a eventuais novas leis que venham a ser publicadas futuramente.*

*Por essas razões, submetemos a presente proposta à apreciação desta ilustre Assembleia.*

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, SANTIAGO, 29 DE OUTUBRO DE 2021.**

TIAGO GORSKI  
LACERDA:99054396091

Assinado de forma digital por TIAGO  
GORSKI LACERDA:99054396091  
Dados: 2021.10.29 14:04:23 -03'00'

***Tiago Gorski Lacerda***  
*Prefeito Municipal*