



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SÃO PEDRO DA SERRA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA N.º 33/2019

Aos quinze dias do mês de outubro de dois mil e dezenove, às dezenove horas, reuniu-se nas dependências da Câmara Municipal de Vereadores de São Pedro da Serra, o Legislativo Municipal em Sessão Ordinária com a presença de todos os Vereadores. Declarando aberta a Sessão o Presidente Sérgio Luis Chies solicitou que a Secretária Graciele Schmitz Werner realizasse a leitura da chamada nominal dos Vereadores, em seguida realizou a votação da Ata da Sessão anterior aprovada por unanimidade. Conforme o expediente, a Secretária procedeu com a leitura das correspondências recebidas onde haviam dois ofícios do Gabinete da Prefeita de números 179 e 181/2019, ofício número 7540/2019 do Tribunal de Contas do Estado do Rio Grande do Sul. Os vereadores apreciaram a Estimativa do Limite Máximo de Gastos do Legislativo. Passando para as explicações pessoais, o Vereador André Mallmann desejou boa noite a todos, pediu uma explicação ao Presidente Sérgio Luis Chies a respeito de comentários ocorridos durante a semana sobre o terreno da Câmara de Vereadores de São Pedro da Serra. O vereador Carlos Adriano Schlindwein parabenizou o colega Carlos Alberto Walter pela iniciativa que teve com a CPI revendo Obras Públicas, comentou que isto pode ter aberto um caminho para as empresas efetuarem um melhor trabalho, pois atualmente existem diversas Obras Públicas com problemas. Citou como exemplo o Ginásio de Linha Babilônia, que está pronto e não tem o que fazer, pois tem rachadura, afundamento de piso, banheiros sem janelas. O vereador Carlos Alberto Walter disse que há sim o que fazer, pois esse Ginásio é recente, onde cabe ao Município notificar a empresa que construiu para ver o que aconteceu. O vereador Carlos Adriano Schlindwein comentou que no caso do Ginásio de Babilônia, a empresa já fechou, por isso ressaltou a importância de resolver os erros logo. Comentou ainda que o Executivo passou um pouco à frente do Legislativo na CPI, pois sabia que o Legislativo estava fazendo a CPI, e tentar fazer com que a empresa pagasse por toda a



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SÃO PEDRO DA SERRA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

obra. Disse que por exemplo a Obra do Centro de Cidadania, que foi verificado logo problemas de chover por dentro, e logo foi resolvido o problema, o que deveria acontecer mais vezes dessa forma. O vereador Roque Weimann agradeceu ao vereador Carlos Alberto Walter pela conclusão da CPI e pela importância de os vereadores fiscalizarem as obras no município. O vereador Carlos Alberto Walter agradeceu a comissão parlamentar e também a Câmara de Vereadores pelo apoio que lhe foi fornecido para a conclusão da CPI. Comentou que vê isso como algo muito importante para o município, pois é uma responsabilidade do vereador cuidar do dinheiro público, concordou com o Vereador Carlos Adriano Schlindwein que se não tivesse sido feito o acordo entre a Administração e a empresa responsável, iria chegar no final da CPI com a empresa tendo de arcar com os custos da reforma, pois pelo depoimento dos responsáveis pela empresa, eles sabiam que daria problemas na obra. Concluiu dizendo que agora é aguardar a aprovação do relatório final e a CPI será arquivada, mas que nada impede de depois ser reaberta. O vereador Luiz Hanauer parabenizou o colega Carlos Alberto Walter e comentou sobre a importância da CPI para o município. Parabenizou ainda a Secretaria de Educação, Esporte e Lazer pelo Campeonato Municipal de Salão que está sendo muito bem organizado, e que a ideia de fazer em várias localidades diferentes é muito válida e poderia ser feito no próximo ano do mesmo jeito, pois agrada a todos e os munícipes acabam participando mais. O vereador André Adilson Artus parabenizou a iniciativa na CPI do vereador Carlos Alberto Walter, disse que concorda em grande parte com o que o vereador Carlos Adriano Schlindwein colocou, mas disse que deveria ser aumentada a fiscalização nas obras públicas, onde deveria ser fiscalizado antes da empresa receber todo o pagamento e as empresas deveriam apresentar mais garantias aos municípios. O vereador Carlos Alberto Walter comentou que este é o lado positivo da CPI, pois daqui para frente tanto como a empresa como a administração terá mais fiscalização nas obras. O vereador



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SÃO PEDRO DA SERRA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Carlos Adriano Schlindwein comentou que mesmo os vereadores fiscalizando, não são conhecedores das técnicas de uma obra. O vereador André Mallmann comentou que os projetos vêm praticamente prontos num pré-modelo e não sabem a realidade de cada região do país. Os vereadores questionaram sobre o a legalização da Sociedade União de Campestre Alto, pois quando é Sociedade a prefeitura não pode fazer as mudanças. O vereador Carlos Adriano Schlindwein comentou que para isso é feita uma concessão de uso. A vereadora Graciele Schmitz Werner comentou que já existe uma concessão de uso, que já se venceu, porém a sociedade não pode ser recebida para a comunidade ainda, pois ela ainda não tem um PPCI, comentou que a administração já sabe da responsabilidade deles de concluir o PPCI, a partir do momento que estiver apto poderá ser entregue a comunidade. O vereador André Mallmann argumentou se isto é responsabilidade do município? A vereadora Graciele Schmitz Werner respondeu que é, mas que grande parte da Sociedade foi construída pela comunidade e por isso se chama Sociedade. O vereador André Adilson Artus comentou que em sua opinião seria mais vantajoso para a Prefeitura se livrar deste problema, por que querendo ou não se acontece alguma coisa quem terá que responder será a Prefeitura. A vereadora Graciele Schmitz Werner comentou que que já foi realizada uma reunião onde foi colocada essa situação, para montarem um projeto para a conclusão do PPCI, porém ainda não aconteceu. Comentou ainda que para todas as alterações, será um custo alto que a sociedade não tem como arcar. O vereador André Mallmann comentou que isto se dá como um problema que atinge todos os municípios, sociedades e comunidades, disse que achava que deveria existir uma pressão política de ter modo diferente de conseguir solucionar estas situações. A vereadora Graciele Schmitz Werner parabenizou os colegas Sérgio Luis Chies e Carlos Adriano Schlindwein pelo dia do professor, disse que cada um deve ser grato pelos educadores que tiveram ao longo da vida, pois as pessoas muitas vezes são o que são por



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SÃO PEDRO DA SERRA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

conta deles. Comentou a importância do professor e como é difícil ser educador em meio a tantas situações. Parabenizou todos os eventos que foram realizados no município durante o final de semana. Agradeceu em nome do Coral de Campestre Alto a todos que se fizeram presentes no seu evento, e que agradecem de coração por tudo que conseguem através da Câmara e do Município. A vereadora questionou os colegas a respeito das divisas do município, onde foi comentado em reunião, que após as divisas esclarecidas se poderia dar início ao Plano Diretor do Município de São Pedro da Serra. O vereador Carlos Alberto Walter afirmou que já está na Prefeitura, mas que agora o Vilson Scherer está estudando e analisando este projeto para realizar a montagem do mapa. O vereador Gelson José Bard parabenizou o colega Carlos Alberto Walter pela iniciativa da CPI, disse que ficou feliz em fazer parte da comissão, pois considera de grande importância. Parabenizou todos os professores, onde muitas crianças acabam tendo um convívio maior com eles do que com os próprios pais em casa. O vereador Sérgio Luis Chies parabenizou o colega vereador Carlos Alberto Walter. Comentou que para as empresas que tem que fazer as obras públicas também não é fácil por ter que investir primeiro para depois receber. Comentou sobre o ocorrido do terreno da Câmara, foram visitar o terreno, o Presidente Sérgio Luis Chies com o Assessor Jurídico, Vilson Scherer, Secretário de Obras, o Marcos Marchesn Ferreira e o engenheiro que irá realizar a obra, onde foram verificar metragens e se havia existência de árvores nativas, disse que em seguida começaram a limpar o terreno, por não ter presença de árvores nativas, apenas os pinheiros que não foram derrubados, depois de limpo o terreno se começaria a fazer projeto para a construção da Câmara de Vereadores de São Pedro da Serra. Comentou que alguém fez uma denúncia no Ministério Público, e que a PATRAM veio verificar o terreno e registraram que no final do terreno havia uma vertente, então por causa disso, o Presidente juntamente com testemunhas que



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SÃO PEDRO DA SERRA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

conhecem o local terão de ir lá no Ministério Público para fazer a defesa. Não havendo mais nada a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e encerrou a Sessão, e que para constar foi lavrada a presente ata, após ser lida e achada conforme vai assinada por todos os vereadores. São Pedro da Serra, 15 de outubro de 2019.