

LEI Nº 4.457 DE 23 DE MARÇO DE 2012

Determina
alteração no
"caput" do art. 1º,
da Lei Municipal
nº 4.429, de 26
de dezembro de
2011.

Bel. PEDRO PAULO PREZZOTTO,
Prefeito Municipal, de Getúlio Vargas, Estado do Rio Grande
do Sul.

FAÇO SABER que a Câmara Municipal
aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal
autorizado a alterar o "caput" do art. 1º, da Lei Municipal nº
4.429, de 26 de dezembro de 2011, passando a vigorar com a
seguinte redação:

*"Art. 1º - Fica o Poder Executivo
autorizado a proceder a alienação dos imóveis abaixo
descritos:*

- UM TERRENO URBANO, constituído pelo lote número 02,
com a área superficial de 448,00m², situada na quadra 152A,
desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto
formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua
Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, distante a 57,00
metros da esquina formada pelas Ruas Afonso Tagliari e Irmão
Gabriel Leão, lado par, sem benfeitorias, e dentro das
seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde mede
16,00 metros, sendo 2,00 metros com o lote número 09 e
14,00 metros com o lote número 10; ao SUL, onde faz frente e
mede igualmente 16,00 metros com a Rua Afonso Tagliari; ao
LESTE, onde mede 28,00 metros com o lote número 01; e ao
OESTE, onde mede 28,00 metros com o lote número 03.
Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o nº
20.281.

AVALIADO EM: R\$-143.360,00 (cento e quarenta e três mil e
trezentos e sessenta reais).

- UM TERRENO URBANO, constituído pelo lote número 03,
com a área superficial de 448,00m², situada na quadra 152A,
desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto
formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua
Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, distante a 73,00
metros da esquina formada pelas Ruas Afonso Tagliari e Irmão
Gabriel Leão, lado par, sem benfeitorias, e dentro das
seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde mede
16,00 metros, sendo 4,00 metros com o lote número 08 e

12,00 metros com o lote número 09; ao SUL, onde faz frente e mede 16,00 metros com a Rua Afonso Tagliari; ao LESTE, onde mede 28,00 metros com o lote número 02; e ao OESTE, onde mede 28,00 metros com o lote número 04. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.282. AVALIADO EM: R\$-143.360,00 (cento e quarenta e três mil e trezentos e sessenta reais).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído pelo lote número 05, com a área superficial de 632,73m², situada na quadra 152A, desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, localizado na esquina formada pelas Ruas Professor Irmão Taciano, lado par, sem benfeitorias, e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 17,45 metros com a Rua Professor Irmão Taciano; ao SUL, onde mede 24,73 metros com o lote número 04; ao LESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 06; e ao OESTE, onde faz frente e mede 30,87 metros com a Rua Afonso Tagliari. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.184.

AVALIADO EM: R\$-196.146,30 (cento e noventa e seis mil cento e quarenta e seis reais com trinta centavos).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído pelo lote número 06, com a área superficial de 420,00m², situada na quadra 152A, desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, distante a 17,45 metros da esquina formada pelas Ruas Professor Irmão Taciano e Afonso Tagliari, lado par, sem benfeitorias, e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 14,00 metros com a Rua Professor Irmão Taciano; ao SUL, onde mede 14,00 metros com o lote número 04; ao LESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 07; e ao OESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 05. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.285.

AVALIADO EM: R\$-117.600,00 (cento e dezessete mil e seiscentos reais).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído pelo lote número 07, com a área superficial de 420,00m², situada na quadra 152A, desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, distante a 31,45 metros da esquina formada pelas Ruas Professor Irmão Taciano e Afonso Tagliari, lado par, sem benfeitorias, e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 14,00 metros com a Rua Professor Irmão Taciano; ao SUL, onde mede 14,00 metros com o lote número 04; ao LESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 08; e ao OESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 06. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n°

20.286.

AVALIADO EM: R\$-109.200,00 (cento nove mil e duzentos reais).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído pelo lote número 08, com a área superficial de 420,00m², situada na quadra 152A, desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, distante a 45,45 metros da esquina formada pelas Ruas Professor Irmão Taciano e Afonso Tagliari, lado par, sem benfeitorias, e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 14,00 metros com a Rua Professor Irmão Taciano; ao SUL, onde mede 14,00 metros, sendo 10,00 metros com o lote número 04 e 4,00 metros com o lote número 03; ao LESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 09; e ao OESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 07. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.287.

AVALIADO EM: R\$-109.200,00 (cento nove mil e duzentos reais).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído pelo lote número 09, com a área superficial de 420,00m², situada na quadra 152A, desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, distante a 59,45 metros da esquina formada pelas Ruas Professor Irmão Taciano e Afonso Tagliari, lado par, sem benfeitorias, e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 14,00 metros com a Rua Professor Irmão Taciano; ao SUL, onde mede 14,00 metros, sendo 12,00 metros com o lote número 03 e 2,00 metros com o lote número 02; ao LESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 10; e ao OESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 08. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.288.

AVALIADO EM: R\$-109.200,00 (cento nove mil e duzentos reais).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído pelo lote número 10, com a área superficial de 420,00m², situada na quadra 152A, desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, distante a 57,00 metros da esquina formada pelas Ruas Professor Irmão Taciano e Irmão Gabriel Leão, lado par, sem benfeitorias, e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 14,00 metros com a Rua Professor Irmão Taciano; ao SUL, onde mede 14,00 metros com o lote número 02; ao LESTE, onde mede 30,00 metros, sendo 20,00 metros com o lote número 11 e 10,00 metros com o lote número 01; e ao OESTE, onde mede 30,00 metros com o lote número 09. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n°20.289.

AVALIADO EM: R\$-113.400,00 (cento e treze mil e quatrocentos reais).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído pelo lote número 11, com a área superficial de 1.140,00m², situada na quadra 152A, desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto formado apenas pela Rua Professor Irmão Taciano, Rua Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, localizado na esquina formada pelas Ruas Professor Irmão Taciano e Irmão Gabriel Leão, lado par, sem benfeitorias, e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 57,00 metros com a Rua Professor Irmão Taciano; ao SUL, onde mede 57,00 metros com o lote número 01; ao LESTE, onde faz frente e mede 20,00 metros, com a Rua Irmão Gabriel Leão; e ao OESTE, onde mede 20,00 metros com o lote número 10. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.290. AVALIADO EM: R\$-307.800,00 (trezentos e sete mil e oitocentos reais).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído de parte do antigo lote rural número 34, com a área superficial de 590,00m², situada na Linha 03, Segunda Secção Erechim, perímetro urbano desta cidade de Getúlio Vargas-RS, localizado no quarteirão incompleto formado apenas pelas Ruas Afonso Tagliari, Irmão Gabriel Leão e Av. Engenheiro Firmino Girardello, distante 20,00 metros da esquina formada pela Rua Afonso Tagliari e Rua Irmão Gabriel Leão, lado par, sem benfeitorias e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde mede 29,50 metros com parte do mesmo antigo lote rural número 34; ao SUL, onde mede 29,50 metros com parte do mesmo antigo lote rural número 34; ao LESTE, onde faz frente e mede 20,00 metros com a Rua Irmão Gabriel Leão; e ao OESTE, onde mede 20,00 metros, com parte do mesmo antigo lote rural número 34. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.250. AVALIADO EM: R\$-177.000,00 (cento e setenta e sete mil reais).

- **UM TERRENO URBANO**, constituído de parte do antigo lote rural número 34, com a área superficial de 280,00m², situada na Linha 03, Segunda Secção Erechim, perímetro urbano desta cidade de Getúlio Vargas-RS, localizado no quarteirão incompleto formado apenas pelas Ruas Afonso Tagliari, Irmão Gabriel Leão e Av. Engenheiro Firmino Girardello, distante a 15,50 metros da esquina formada pelas Ruas Afonso Tagliari e Irmão Gabriel Leão, lado par, sem benfeitorias e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 14,00 metros com a Rua Afonso Tagliari; ao SUL, onde mede 14,00 metros com parte do mesmo antigo lote rural número 34; ao LESTE, onde mede 20,00 metros com parte do mesmo antigo lote rural número 34; e ao OESTE, onde mede 20,00 metros, com parte do mesmo antigo lote rural número 34. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.248.

AVALIADO EM: R\$ 92.400,00 (noventa e dois mil e quatrocentos reais).

*- **UM TERRENO URBANO**, constituído de parte do antigo lote rural número 34, com a área superficial de 310,00m², situada na Linha 03, Segunda Secção Erechim, perímetro urbano desta cidade de Getúlio Vargas-RS, quarteirão incompleto formado apenas pelas Ruas Afonso Tagliari, Irmão Gabriel Leão e Av. Engenheiro Firmino Girardello, localizado na esquina formada pelas Ruas Afonso Tagliari e Irmão Gabriel Leão, lado par, sem benfeitorias e dentro das seguintes confrontações e medidas: ao NORTE, onde faz frente e mede 15,50 metros com a Rua Afonso Tagliari; ao SUL, onde mede 15,50 metros com parte do mesmo antigo lote rural número 34; ao LESTE, onde faz frente e mede 20,00 metros com a Rua Irmão Gabriel Leão; e ao OESTE, onde mede 20,00 metros, com parte do mesmo antigo lote rural número 34. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o n° 20.249. AVALIADO EM: R\$-105.400,00 (cento e cinco mil e quatrocentos reais)."*

Art. 2º - As despesas decorrentes da presente Lei serão atendidas por dotações próprias.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GETÚLIO VARGAS, 23 de março de 2012.

Bel. PEDRO PAULO PREZZOTTO,
Prefeito Municipal.

Registre-se e Publique-se.

Adv. JULIANO NARDI,

Secretário de Administração.